



CITRAINDAH CITY

TIMUR CIBUBUR

KAVLING PERMAI

SEBELUM DISKON

30-Mar-20

Kawasan/ Blok	LT (m2)	Harga Tunai	Harga Angsuran 12 Bln	Harga Angsuran 24 Bln	Harga Angsuran 36 Bln	Harga KPT	DP 20%	Asumsi Angsuran KPT / bln (Bunga 7.00%)			
								5 th	6 th	7 th	8 th
O.02/38	214	527,763,605	582,433,284	624,086,372	657,929,506	572,020,011	114,404,002	9,061,345	7,801,898	6,906,652	6,239,007
O.02/39	252	620,217,890	684,595,268	733,644,700	773,497,363	672,332,911	134,466,582	10,650,398	9,170,087	8,117,844	7,333,117
O.02/08	369	904,879,768	999,146,643	1,070,969,024	1,129,324,709	981,191,048	196,238,210	15,543,007	13,382,666	11,847,042	10,701,825
O.02/53	576	1,408,512,320	1,555,660,614	1,667,773,599	1,758,865,400	1,527,632,367	305,526,473	24,199,161	20,835,691	18,444,853	16,661,846

SETELAH DISKON

01-Apr-20

Kawasan/ Blok	LT (m2)	Harga Tunai	Harga Angsuran 12 Bln	Harga Angsuran 24 Bln	Harga Angsuran 36 Bln	Harga KPT	DP 20%	Asumsi Angsuran KPT / bln (Bunga 7.00%)			
								5 th	6 th	7 th	8 th
★ O.02/38	214	423,630,884	467,366,627	500,689,098	527,763,605	459,036,009	91,807,202	7,271,571	6,260,886	5,542,467	5,006,694
★ O.02/39	252	497,594,312	549,096,215	588,335,760	620,217,890	539,286,329	107,857,266	8,542,813	7,355,437	6,511,421	5,881,982
★ O.02/08	369	725,323,814	800,737,314	858,195,220	904,879,768	786,372,838	157,274,568	12,456,900	10,725,500	9,494,779	8,576,948
★★ O.02/53	576	1,128,229,856	1,245,948,491	1,335,638,879	1,408,512,320	1,223,525,894	244,705,179	19,381,823	16,687,921	14,773,028	13,344,965

★★ : Diskon di atas Rp 200 juta

★ : Diskon di atas Rp 100 juta

KAVLING ALAMANDA

SEBELUM DISKON

30-Mar-20

Kawasan/ Blok	LT (m2)	Harga Tunai	Harga Angsuran 12 Bln	Harga Angsuran 24 Bln	Harga Angsuran 36 Bln	Harga KPT	DP 20%	Asumsi Angsuran KPT / bln (Bunga 7.00%)			
								5 th	6 th	7 th	8 th
V.10/29	219.1	540,171,943	596,144,497	638,790,253	673,439,929	585,483,058	117,096,612	9,274,613	7,985,524	7,069,207	6,385,848
V.10/30	259.0	637,248,943	703,414,581	753,826,497	794,786,178	690,811,603	138,162,321	10,943,118	9,422,121	8,340,959	7,534,664
V.01/035	479.3	1,173,264,825	1,295,712,131	1,389,005,317	1,464,806,031	1,272,388,835	254,477,767	20,155,859	17,354,372	15,363,006	13,877,912

SETELAH DISKON

01-Apr-20

Kawasan/ Blok	LT (m2)	Harga Tunai	Harga Angsuran 12 Bln	Harga Angsuran 24 Bln	Harga Angsuran 36 Bln	Harga KPT	DP 20%	Asumsi Angsuran KPT / bln (Bunga 7.00%)			
								5 th	6 th	7 th	8 th
★ V.10/29	219.1	433,557,555	478,335,598	512,452,202	540,171,943	469,806,447	93,961,289	7,442,185	6,407,787	5,672,511	5,124,167
★ V.10/30	259.0	511,219,154	564,151,665	604,481,197	637,248,943	554,069,282	110,813,856	8,776,989	7,557,065	6,689,912	6,043,219
★★ V.01/035	479.3	940,031,860	1,037,989,705	1,112,624,254	1,173,264,825	1,019,331,068	203,866,214	16,147,181	13,902,866	12,307,550	11,117,817

★★ : Diskon di atas Rp 200 juta

★ : Diskon di atas Rp 100 juta

Cara Pembayaran Tunai :

- Tanda Jadi : Rp 5.000.000,- Hari ke-1
- Uang Muka : 20% dikurangi Tanda Jadi Hari ke-15
- Sisa : 80% Hari ke-31

Cara Pembayaran Angsuran 12 / 24 / 36 Bulan :

- Tanda Jadi : Rp 5.000.000,- Hari ke-1
- Uang Muka : 30% dikurangi Tanda Jadi Hari ke-15
- Sisa : 70% diangsur selama 12/24/36 bulan
Angsuran ke-1 mulai Hari ke-31

Cara Pembayaran KPT:

- Tanda Jadi : Rp 5.000.000,- Hari ke-1
- Uang Muka : 20% (KPT ke-1) /
25% (KPT ke-2) /
30% (KPT ke-3) dikurangi Tanda Jadi Hari ke-15
- Sisa : 80% / 75% / 70% KPR

*Harga dan ketentuan di atas dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.

No. Rekening a/n PT Ciputra Indah:
502-032-399-1 (BCA), 122-009-905-5322 (Mandiri)



Catatan :

- Harga sudah termasuk PPN, jaringan listrik, jaringan air bersih
- Harga sudah termasuk asuransi jiwa Ciputra Life (khusus untuk pembelian angsuran 12, 24 atau 36 bulan)
- Harga belum termasuk IMB, Biaya penyambungan PLN dan PDAM, Akta Jual Beli, BBN Sertifikat HGB, Biaya Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan (BPHTB), dan biaya luran Perawatan Lingkungan (IPL)
- Konsumen diwajibkan melampirkan NPWP pribadi.

Kantor Pemasaran CitraIndah City Jl. Raya Cileungsi-Jonggol Km 23,2 Kec. Cileungsi Kab. Bogor 16830

Telp: (021) 8993 0808 / 8993 0606 Fax: (021) 8993 2023 / 8993 2862

www.citraindah.com CitraIndahCityOfficial CitraIndahCity.Official KotaNuansaAlam CitraIndah City Official



CITRAINDAH CITY

TIMUR CIBUBUR

KAVLING MAGNOLIA

SEBELUM DISKON

30-Mar-20

Kawasan/ Blok	LT (m2)	Harga Tunai	Harga Angsuran 12 Bln	Harga Angsuran 24 Bln	Harga Angsuran 36 Bln	Harga KPT	DP 20%	Asumsi Angsuran KPT / bln (Bunga 7.00%)			
								5 th	6 th	7 th	8 th
DA.07/15	163	357,426,465	394,609,744	422,939,861	445,958,081	387,527,215	77,505,443	6,138,803	5,285,563	4,679,059	4,226,749
DA.16/02	174	384,640,575	424,681,335	455,188,581	479,975,719	417,054,524	83,410,905	6,606,544	5,688,292	5,035,576	4,548,803
DA.16/18	174	384,640,575	424,681,335	455,188,581	479,975,719	417,054,524	83,410,905	6,606,544	5,688,292	5,035,576	4,548,803
DA.17/01	174	384,640,575	424,681,335	455,188,581	479,975,719	417,054,524	83,410,905	6,606,544	5,688,292	5,035,576	4,548,803
DA.07/27	178	390,014,790	430,619,843	461,557,026	486,693,488	422,885,547	84,577,109	6,698,913	5,767,823	5,105,981	4,612,402
DA.15/18	176	389,023,800	429,524,799	460,382,703	485,454,750	421,810,323	84,362,065	6,681,880	5,753,158	5,092,999	4,600,674
DA.10/23	178	393,407,025	434,368,263	465,576,825	490,933,781	426,566,122	85,313,224	6,757,216	5,818,023	5,150,421	4,652,545
DA.08/03	212	471,721,850	520,507,144	557,676,892	587,877,313	511,214,707	102,242,941	8,098,131	6,972,562	6,172,480	5,575,805
DA.01/15	198	437,239,275	482,802,899	517,518,041	545,724,094	474,124,113	94,824,823	7,510,581	6,466,676	5,724,643	5,171,259
DA.06/30	214	476,105,075	525,350,608	562,871,014	593,356,344	515,970,506	103,194,101	8,173,468	7,037,428	6,229,902	5,627,677
DA.01/18	236	524,320,550	578,628,708	620,006,352	653,625,688	568,284,297	113,656,859	9,002,168	7,750,946	6,861,546	6,198,262
DA.11/01	232	545,029,700	601,512,319	644,546,695	679,512,125	590,753,725	118,150,745	9,358,105	8,057,411	7,132,846	6,443,335
DA.11/19	232	545,029,700	601,512,319	644,546,695	679,512,125	590,753,725	118,150,745	9,358,105	8,057,411	7,132,846	6,443,335

SETELAH DISKON

01-Apr-20

Kawasan/ Blok	LT (m2)	Harga Tunai	Harga Angsuran 12 Bln	Harga Angsuran 24 Bln	Harga Angsuran 36 Bln	Harga KPT	DP 20%	Asumsi Angsuran KPT / bln (Bunga 7.00%)			
								5 th	6 th	7 th	8 th
DA.07/15	163	297,681,203	328,591,229	352,141,725	371,276,503	322,703,605	64,540,721	5,111,935	4,401,421	3,896,370	3,519,720
DA.16/02	174	312,317,363	344,764,186	369,485,575	389,571,703	338,583,838	67,716,768	5,363,493	4,618,014	4,088,110	3,692,925
DA.16/18	174	312,317,363	344,764,186	369,485,575	389,571,703	338,583,838	67,716,768	5,363,493	4,618,014	4,088,110	3,692,925
DA.17/01	174	312,317,363	344,764,186	369,485,575	389,571,703	338,583,838	67,716,768	5,363,493	4,618,014	4,088,110	3,692,925
DA.07/27	178	313,975,365	346,596,278	371,450,308	391,644,206	340,382,771	68,076,554	5,391,989	4,642,550	4,109,831	3,712,546
DA.15/18	176	314,508,975	347,185,917	372,082,635	392,311,219	340,961,738	68,192,348	5,401,161	4,650,447	4,116,821	3,718,861
DA.10/23	178	316,700,588	349,607,649	374,679,696	395,050,734	343,339,637	68,667,927	5,438,829	4,682,880	4,145,532	3,744,796
DA.08/03	212	357,758,000	394,577,090	422,629,730	445,422,500	387,563,930	77,512,786	6,139,384	5,286,064	4,679,503	4,227,150
DA.01/15	198	362,286,128	399,979,671	428,698,561	452,032,659	392,799,948	78,559,990	6,222,328	5,357,479	4,742,723	4,284,259
DA.06/30	214	383,619,028	423,153,525	453,275,048	477,748,784	415,623,145	83,124,629	6,583,869	5,668,769	5,018,294	4,533,191
★ DA.01/18	236	407,726,765	449,792,575	481,842,717	507,883,456	441,780,040	88,356,008	6,998,219	6,025,529	5,334,116	4,818,483
DA.11/01	232	463,876,513	511,838,046	548,380,167	578,070,641	502,702,516	100,540,503	7,963,290	6,856,463	6,069,703	5,482,963
DA.11/19	232	463,876,513	511,838,046	548,380,167	578,070,641	502,702,516	100,540,503	7,963,290	6,856,463	6,069,703	5,482,963

Cara Pembayaran Tunai :

- Tanda Jadi : Rp 5.000.000,- Hari ke-1
- Uang Muka : 20% dikurangi Tanda Jadi Hari ke-15
- Sisa : 80% Hari ke-31

★ : Diskon di atas Rp 100 juta

Cara Pembayaran Angsuran 12 / 24 / 36 Bulan :

- Tanda Jadi : Rp 5.000.000,- Hari ke-1
- Uang Muka : 30% dikurangi Tanda Jadi Hari ke-15
- Sisa : 70% diangsur selama 12/24/36 bulan Angsuran ke-1 mulai Hari ke-31

Cara Pembayaran KPT:

- Tanda Jadi : Rp 5.000.000,- Hari ke-1
- Uang Muka : 20% (KPT ke-1) / 25% (KPT ke-2) / 30% (KPT ke-3) dikurangi Tanda Jadi Hari ke-15
- Sisa : 80% / 75% / 70% KPR

*Harga dan ketentuan di atas dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.

No. Rekening a/n PT Ciputra Indah:
502-032-399-1 (BCA), 122-009-905-5322 (Mandiri)

Kantor Pemasaran CitraIndah City Jl. Raya Cileungsi-Jonggol Km 23,2 Kec. Cileungsi Kab. Bogor 16830

Telp: (021) 8993 0808 / 8993 0606 **Fax:** (021) 8993 2023 / 8993 2862

www.citraindah.com CitraIndahCityOfficial CitraIndahCity.Official KotaNuansaAlam CitraIndah City Official



Catatan :

- Harga sudah termasuk PPN, jaringan listrik, jaringan air bersih
- Harga sudah termasuk asuransi jiwa Ciputra Life (khusus untuk pembelian angsuran 12, 24 atau 36 bulan)
- Harga belum termasuk IMB, Biaya penyambungan PLN dan PDAM, Akta Jual Beli, BBN Sertifikat HGB, Biaya Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan (BPHTB), dan biaya Iuran Perawatan Lingkungan (IPL)
- Konsumen diwajibkan melampirkan NPWP pribadi.



CITRAINDAH CITY

TIMUR CIBUBUR

KAVLING DAHLIA

SEBELUM DISKON

30-Mar-20

Kawasan/ Blok	LT (m2)	Harga Tunai	Harga Angsuran 12 Bln	Harga Angsuran 24 Bln	Harga Angsuran 36 Bln	Harga KPT	DP 20%	Asumsi Angsuran KPT / bln (Bunga 7.00%)			
								5 th	6 th	7 th	8 th
DB.27/01	138	305,742,525	337,498,990	361,694,392	381,353,156	331,450,140	66,290,028	5,250,488	4,520,716	4,001,977	3,615,118
DB.27/15	138	305,742,525	337,498,990	361,694,392	381,353,156	331,450,140	66,290,028	5,250,488	4,520,716	4,001,977	3,615,118
DB.27/02	140	310,125,750	342,342,454	366,888,514	386,832,188	336,205,939	67,241,188	5,325,824	4,585,582	4,059,399	3,666,989
DB.03/02	191	421,897,988	465,850,776	499,338,615	526,547,484	457,478,816	91,495,763	7,246,903	6,239,647	5,523,665	4,989,709
DB.02/06	186	434,571,225	479,854,704	514,356,402	542,389,031	471,229,279	94,245,856	7,464,724	6,427,193	5,689,690	5,139,685
DB.21/01	204	454,188,950	501,133,290	536,900,406	565,961,188	492,191,511	98,438,302	7,796,785	6,713,101	5,942,791	5,368,320
DB.10/19	193	450,801,863	497,789,558	533,589,707	562,677,328	488,839,521	97,767,904	7,743,687	6,667,383	5,902,319	5,331,760
DB.10/26	193	450,801,863	497,789,558	533,589,707	562,677,328	488,839,521	97,767,904	7,743,687	6,667,383	5,902,319	5,331,760

SETELAH DISKON

01-Apr-20

Kawasan/ Blok	LT (m2)	Harga Tunai	Harga Angsuran 12 Bln	Harga Angsuran 24 Bln	Harga Angsuran 36 Bln	Harga KPT	DP 20%	Asumsi Angsuran KPT / bln (Bunga 7.00%)			
								5 th	6 th	7 th	8 th
DB.27/01	138	243,281,569	268,479,633	287,678,159	303,276,961	263,680,002	52,736,000	4,176,944	3,596,386	3,183,710	2,875,951
DB.27/15	138	243,281,569	268,479,633	287,678,159	303,276,961	263,680,002	52,736,000	4,176,944	3,596,386	3,183,710	2,875,951
DB.27/02	140	245,473,181	270,901,365	290,275,220	306,016,477	266,057,902	53,211,580	4,214,612	3,628,818	3,212,421	2,901,887
DB.03/02	191	330,946,069	365,348,906	391,560,591	412,857,586	358,795,985	71,759,197	5,683,672	4,893,692	4,332,154	3,913,378
DB.02/06	186	344,143,388	379,931,943	407,199,414	429,354,234	373,115,075	74,623,015	5,910,501	5,088,993	4,505,045	4,069,556
★ DB.21/01	204	348,991,550	384,890,163	412,241,487	434,464,438	378,052,332	75,610,466	5,988,711	5,156,333	4,564,658	4,123,407
DB.10/19	193	383,560,650	423,488,018	453,908,870	478,625,813	415,882,805	83,176,561	6,587,982	5,672,311	5,021,429	4,536,023
DB.10/26	193	383,560,650	423,488,018	453,908,870	478,625,813	415,882,805	83,176,561	6,587,982	5,672,311	5,021,429	4,536,023

★ : Diskon di atas Rp 100 juta

Cara Pembayaran Tunai :

- Tanda Jadi : Rp 5.000.000,- Hari ke-1
- Uang Muka : 20% dikurangi Tanda Jadi Hari ke-15
- Sisa : 80% Hari ke-31

Cara Pembayaran Angsuran 12 / 24 / 36 Bulan :

- Tanda Jadi : Rp 5.000.000,- Hari ke-1
- Uang Muka : 30% dikurangi Tanda Jadi Hari ke-15
- Sisa : 70% diangsur selama 12/24/36 bulan
Angsuran ke-1 mulai Hari ke-31

Cara Pembayaran KPT:

- Tanda Jadi : Rp 5.000.000,- Hari ke-1
- Uang Muka : 20% (KPT ke-1) /
25% (KPT ke-2) /
30% (KPT ke-3) dikurangi Tanda Jadi Hari ke-15
- Sisa : 80% / 75% / 70% KPR

*Harga dan ketentuan di atas dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.

No. Rekening a/n PT Ciputra Indah:
502-032-399-1 (BCA), 122-009-905-5322 (Mandiri)



Catatan :

- Harga sudah termasuk PPN, jaringan listrik, jaringan air bersih
- Harga sudah termasuk asuransi jiwa Ciputra Life (khusus untuk pembelian angsuran 12, 24 atau 36 bulan)
- Harga belum termasuk IMB, Biaya penyambungan PLN dan PDAM, Akta Jual Beli, BBN Sertifikat HGB, Biaya Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan (BPHTB), dan biaya luran Perawatan Lingkungan (IPL)
- Konsumen diwajibkan melampirkan NPWP pribadi.

Kantor Pemasaran CitraIndah City Jl. Raya Cileungsi-Jonggol Km 23,2 Kec. Cileungsi Kab. Bogor 16830

Telp: (021) 8993 0808 / 8993 0606 Fax: (021) 8993 2023 / 8993 2862

www.citraindah.com CitraIndahCityOfficial CitraIndahCity.Official KotaNuansaAlam CitraIndah City Official



CITRAINDAH CITY

TIMUR CIBUBUR

KAVLING CENDANA

SEBELUM DISKON

30-Mar-20

Kawasan/ Blok	LT (m2)	Harga Tunai	Harga Angsuran 12 Bln	Harga Angsuran 24 Bln	Harga Angsuran 36 Bln	Harga KPT	DP 20%	Asumsi Angsuran KPT / bln (Bunga 7.00%)			
								5 th	6 th	7 th	8 th
J.01/60	180	370,347,450	408,887,432	438,251,228	462,109,313	401,546,483	80,309,297	6,360,881	5,476,775	4,848,330	4,379,657

SETELAH DISKON

01-Apr-20

Kawasan/ Blok	LT (m2)	Harga Tunai	Harga Angsuran 12 Bln	Harga Angsuran 24 Bln	Harga Angsuran 36 Bln	Harga KPT	DP 20%	Asumsi Angsuran KPT / bln (Bunga 7.00%)			
								5 th	6 th	7 th	8 th
J.01/60	180	296,937,960	327,769,946	351,260,983	370,347,450	321,897,187	64,379,437	5,099,160	4,390,422	3,886,633	3,510,924

KAVLING BUKIT HIJAU

SEBELUM DISKON

30-Mar-20

Kawasan/ Blok	LT (m2)	Harga Tunai	Harga Angsuran 12 Bln	Harga Angsuran 24 Bln	Harga Angsuran 36 Bln	Harga KPT	DP 20%	Asumsi Angsuran KPT / bln (Bunga 7.00%)			
								5 th	6 th	7 th	8 th
N.17/60	214.4	444,253,513	490,154,632	525,126,913	553,541,891	481,411,562	96,282,312	7,626,021	6,566,071	5,812,633	5,250,743
N.17/01	242.9	502,369,359	554,372,642	593,994,191	626,186,699	544,467,255	108,893,451	8,624,883	7,426,101	6,573,976	5,938,490

SETELAH DISKON

01-Apr-20

Kawasan/ Blok	LT (m2)	Harga Tunai	Harga Angsuran 12 Bln	Harga Angsuran 24 Bln	Harga Angsuran 36 Bln	Harga KPT	DP 20%	Asumsi Angsuran KPT / bln (Bunga 7.00%)			
								5 th	6 th	7 th	8 th
N.17/60	214.4	356,822,810	393,543,705	421,521,530	444,253,513	386,549,249	77,309,850	6,123,311	5,272,225	4,667,251	4,216,082
N.17/01	242.9	403,315,487	444,918,114	476,615,353	502,369,359	436,993,804	87,398,761	6,922,401	5,960,248	5,276,326	4,766,280

Cara Pembayaran Tunai :

- Tanda Jadi : Rp 5.000.000,- Hari ke-1
- Uang Muka : 20% dikurangi Tanda Jadi Hari ke-15
- Sisa : 80% Hari ke-31

Cara Pembayaran Angsuran 12 / 24 / 36 Bulan :

- Tanda Jadi : Rp 5.000.000,- Hari ke-1
- Uang Muka : 30% dikurangi Tanda Jadi Hari ke-15
- Sisa : 70% diangsur selama 12/24/36 bulan
Angsuran ke-1 mulai Hari ke-31

Cara Pembayaran KPT:

- Tanda Jadi : Rp 5.000.000,- Hari ke-1
- Uang Muka : 20% (KPT ke-1) /
25% (KPT ke-2) /
30% (KPT ke-3) dikurangi Tanda Jadi Hari ke-15
- Sisa : 80% / 75% / 70% KPR

*Harga dan ketentuan di atas dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.

No. Rekening a/n PT Ciputra Indah:
502-032-399-1 (BCA), 122-009-905-5322 (Mandiri)



Catatan :

- Harga sudah termasuk PPN, jaringan listrik, jaringan air bersih
- Harga sudah termasuk asuransi jiwa Ciputra Life (khusus untuk pembelian angsuran 12, 24 atau 36 bulan)
- Harga belum termasuk IMB, Biaya penyambungan PLN dan PDAM, Akta Jual Beli, BBN Sertifikat HGB, Biaya Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan (BPHTB), dan biaya luran Perawatan Lingkungan (IPL)
- Konsumen diwajibkan melampirkan NPWP pribadi.

Kantor Pemasaran CitraIndah City Jl. Raya Cileungsi-Jonggol Km 23,2 Kec. Cileungsi Kab. Bogor 16830

Telp: (021) 8993 0808 / 8993 0606 Fax: (021) 8993 2023 / 8993 2862

www.citraindah.com CitraIndahCityOfficial CitraIndahCity.Official KotaNuansaAlam CitraIndah City Official