



CITRAINDAH CITY
TIMUR CIBUBUR

PROMO DISKON HOEK

SEBELUM DISKON

CLUSTER RE GOLD

30-Mar-20

BLOK	LT	LB	TIPE	HARGA TUNAI	HARGA KPR	UANG MUKA 5%	5 THN	10 THN	15 THN	20 THN
AW.10/18	304	42	ROSELLA 2	820,361,500	890,253,728	44,512,686	16,746,686	9,819,771	7,601,760	6,557,021
DB.01/11	169	42	DAHLIA 2A	559,221,250	606,970,806	30,348,540	11,417,812	6,695,073	5,182,844	4,470,546

SETELAH DISKON

01-Apr-20

BLOK	LT	LB	TIPE	HARGA TUNAI	HARGA KPR	UANG MUKA 5%	5 THN	10 THN	15 THN	20 THN
★ AW.10/18	304	42	ROSELLA 2	634,153,500	688,218,048	34,410,902	12,946,165	7,591,255	5,876,603	5,068,960
DB.01/11	169	42	DAHLIA 2A	507,801,875	551,130,784	27,556,539	10,367,398	6,079,141	4,706,033	4,059,266

★ : Diskon di atas Rp 100 juta

Asumsi bunga 7.00%

SEBELUM DISKON

CLUSTER BUKIT TECTONA

30-Mar-20

BLOK	LT	LB	TIPE	HARGA TUNAI	HARGA KPR	UANG MUKA 5%	5 THN	10 THN	15 THN	20 THN
CB.07/32	163	38	TECTONA 3 HOEK	433,888,500	470,934,773	23,546,739	8,858,819	5,194,554	4,021,250	3,468,595
CB.09/25	163	38	TECTONA 3 HOEK	433,888,500	470,934,773	23,546,739	8,858,819	5,194,554	4,021,250	3,468,595

SETELAH DISKON

01-Apr-20

BLOK	LT	LB	TIPE	HARGA TUNAI	HARGA KPR	UANG MUKA 5%	5 THN	10 THN	15 THN	20 THN
CB.07/32	163	38	TECTONA 3 HOEK	365,469,250	396,699,886	19,834,994	7,462,377	4,375,721	3,387,368	2,921,829
CB.09/25	163	38	TECTONA 3 HOEK	365,469,250	396,699,886	19,834,994	7,462,377	4,375,721	3,387,368	2,921,829

Cara Pembayaran Tunai :

- Tanda Jadi : Rp 2.500.000,- Hari ke-1
- Uang Muka : 20% dikurangi Tanda Jadi Hari ke-15
- Sisa : 80% Hari ke-31

Cara Pembayaran KPR:

- Tanda Jadi : Rp 2.500.000,- Hari ke-1
- Uang Muka : 5% (KPR ke-1) /
15% (KPR ke-2) /
20% (KPR ke-3) dikurangi Tanda Jadi Hari ke-15
- Sisa : 95% / 85% / 80% KPR

*Harga dan ketentuan di atas dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.

No. Rekening a/n PT Ciputra Indah:
502-032-399-1 (BCA), 122-009-905-5322 (Mandiri)

Catatan :

- Harga sudah termasuk: PPN, IMB, Listrik 1300 watt, Air PDAM, Akta Jual Beli, BBN Sertifikat HGB, Biaya Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan (BPHTB) untuk pembelian ke-1. Pembelian ke-2 dan seterusnya atas nama yang sama, dikenakan tambahan biaya BPHTB sebesar @ Rp3.000.000.
- Harga belum termasuk: Biaya proses KPR (bagi pembeli KPR), IPL (Iuran Perawatan Lingkungan).
- Untuk pembelian KPR, berkas permohonan KPR diserahkan paling lambat 2 minggu setelah pembayaran Tanda Jadi. **Apabila tidak menyerahkan maka pembelian dianggap BATAL.**
- Ilustrasi perhitungan angsuran KPR di atas merupakan perkiraan, nilai perhitungan sebenarnya akan dikeluarkan oleh pihak bank pemberi KPR.
- Besaran bunga KPR dapat berubah sewaktu-waktu, besaran bunga yang berlaku adalah besar bunga pada saat penandatanganan akad kredit.
- Untuk pembelian Angsuran 12 / 24 bulan, harga sudah termasuk asuransi jiwa Ciputra Life.
- Konsumen diwajibkan melampirkan NPWP Pribadi.

Kantor Pemasaran CitraIndah City Jl. Raya Cileungsi-Jonggol Km 23,2 Kec. Cileungsi Kab. Bogor 16830

Telp: (021) 8993 0808 / 8993 0606 Fax: (021) 8993 2023 / 8993 2862

www.citraindah.com CitraIndahCityOfficial CitraIndahCity.Official KotaNuansaAlam CitraIndah City Official





CITRAINDAH CITY
TIMUR CIBUBUR

PROMO DISKON HOEK



SEBELUM DISKON

CLUSTER BUKIT CHRYSANT

30-Mar-20

BLOK	LT	LB	TIPE	HARGA TUNAI	HARGA KPR	UANG MUKA 5%	5 THN	10 THN	15 THN	20 THN
CA.16/26	212	37	CHRYSANT 1 HOEK	505,729,000	548,881,715	27,444,086	10,325,090	6,054,333	4,686,829	4,042,700
CA.02/06	131	38	CHRYSANT 3 HOEK	420,853,250	456,791,526	22,839,576	8,592,769	5,038,550	3,900,483	3,364,425
CA.08/26	208	38	CHRYSANT 2 HOEK	521,116,000	565,576,610	28,278,831	10,639,140	6,238,483	4,829,384	4,165,664
CA.01/11	180	39	CHRYSANT 3 HOEK	521,070,000	565,526,700	28,276,335	10,638,201	6,237,932	4,828,958	4,165,296
CA.09/30	296	39	CHRYSANT 3 HOEK	748,567,000	812,356,695	40,617,835	15,281,354	8,960,543	6,936,607	5,983,283

SETELAH DISKON

01-Apr-20

BLOK	LT	LB	TIPE	HARGA TUNAI	HARGA KPR	UANG MUKA 5%	5 THN	10 THN	15 THN	20 THN
CA.16/26	212	37	CHRYSANT 1 HOEK	376,526,500	408,697,003	20,434,850	7,688,056	4,508,053	3,489,810	3,010,192
CA.02/06	131	38	CHRYSANT 3 HOEK	410,069,125	445,090,751	22,254,538	8,372,664	4,909,487	3,800,571	3,278,245
★ CA.08/26	208	38	CHRYSANT 2 HOEK	410,520,500	445,580,493	22,279,025	8,381,876	4,914,889	3,804,753	3,281,852
★ CA.01/11	180	39	CHRYSANT 3 HOEK	462,247,500	501,704,288	25,085,214	9,437,629	5,533,952	4,283,987	3,695,223
★ CA.09/30	296	39	CHRYSANT 3 HOEK	576,021,000	625,144,285	31,257,214	11,759,676	6,895,532	5,338,025	4,604,400

★ : Diskon di atas Rp 100 juta

Asumsi bunga 7.00%

SEBELUM DISKON

CLUSTER BUKIT CORDIA

30-Mar-20

BLOK	LT	LB	TIPE	HARGA TUNAI	HARGA KPR	UANG MUKA 5%	5 THN	10 THN	15 THN	20 THN
DD.21/19	189	22	CORDIA 1C HOEK	430,559,250	467,322,536	23,366,127	8,790,869	5,154,710	3,990,406	3,441,989
DD.08/09	161	38	CORDIA 3 HOEK	437,643,250	475,008,676	23,750,434	8,935,454	5,239,491	4,056,037	3,498,600
DD.06/02	172	39	CORDIA 4 HOEK	507,454,000	550,753,340	27,537,667	10,360,297	6,074,978	4,702,810	4,056,486
DD.06/07	172	39	CORDIA 4 HOEK	507,454,000	550,753,340	27,537,667	10,360,297	6,074,978	4,702,810	4,056,486

SETELAH DISKON

01-Apr-20

BLOK	LT	LB	TIPE	HARGA TUNAI	HARGA KPR	UANG MUKA 5%	5 THN	10 THN	15 THN	20 THN
DD.21/19	189	22	CORDIA 1C HOEK	347,767,875	377,493,894	18,874,695	7,101,090	4,163,873	3,223,371	2,780,371
DD.08/09	161	38	CORDIA 3 HOEK	370,077,875	401,700,244	20,085,012	7,556,439	4,430,876	3,430,066	2,958,659
DD.06/02	172	39	CORDIA 4 HOEK	440,805,750	478,439,989	23,921,999	9,000,001	5,277,339	4,085,336	3,523,873
DD.06/07	172	39	CORDIA 4 HOEK	440,805,750	478,439,989	23,921,999	9,000,001	5,277,339	4,085,336	3,523,873

Asumsi bunga 7.00%

SEBELUM DISKON

CLUSTER BUKIT LANTANA

30-Mar-20

BLOK	LT	LB	TIPE	HARGA TUNAI	HARGA KPR	UANG MUKA 5%	5 THN	10 THN	15 THN	20 THN
CD.17/01	142	22	LANTANA 1 HOEK	339,841,500	368,893,778	18,444,689	6,939,312	4,069,011	3,149,935	2,717,028
CD.05/02	109	37	LANTANA 2 HOEK	315,616,750	342,609,924	17,130,496	6,444,883	3,779,092	2,925,501	2,523,439
CD.11/02	193	39	LANTANA 4 HOEK	543,684,750	590,113,704	29,505,685	11,100,711	6,509,134	5,038,903	4,346,388
CD.06/17	205	39	LANTANA 4 HOEK	567,213,750	615,642,669	30,782,133	11,580,940	6,790,727	5,256,892	4,534,418

SETELAH DISKON

01-Apr-20

BLOK	LT	LB	TIPE	HARGA TUNAI	HARGA KPR	UANG MUKA 5%	5 THN	10 THN	15 THN	20 THN
CD.17/01	142	22	LANTANA 1 HOEK	273,177,750	296,617,859	14,830,893	5,579,720	3,271,786	2,532,781	2,184,691
CD.05/02	109	37	LANTANA 2 HOEK	281,420,375	305,561,107	15,278,055	5,747,952	3,370,432	2,609,146	2,250,561
CD.11/02	193	39	LANTANA 4 HOEK	472,117,375	512,413,102	25,620,655	9,639,074	5,652,073	4,375,428	3,774,097
CD.06/17	205	39	LANTANA 4 HOEK	483,881,875	525,177,584	26,258,879	9,879,188	5,792,869	4,484,422	3,868,111

Asumsi bunga 7.00%

Kantor Pemasaran Citra Indah City Jl. Raya Cileungsi-Jonggol Km 23,2 Kec. Cileungsi Kab. Bogor 16830

Telp: (021) 8993 0808 / 8993 0606 Fax: (021) 8993 2023 / 8993 2862

www.citraindah.com CitraIndahCityOfficial CitraIndahCity.Official KotaNuansaAlam CitraIndah City Official



CITRAINDAH CITY
TIMUR CIBUBUR

PROMO DISKON HOEK



SEBELUM DISKON

CLUSTER BUKIT MATOJA

30-Mar-20

BLOK	LT	LB	TIPE	HARGA TUNAI	HARGA KPR	UANG MUKA 5%	5 THN	10 THN	15 THN	20 THN
CC.21/02	158	38	MATOA 2 HOEK	436,476,000	473,742,210	23,687,111	8,911,630	5,225,521	4,045,222	3,489,272
CC.08/17	178	39	MATOA 3 HOEK	522,266,000	566,824,360	28,341,218	10,662,612	6,252,246	4,840,039	4,174,854

SETELAH DISKON

01-Apr-20

BLOK	LT	LB	TIPE	HARGA TUNAI	HARGA KPR	UANG MUKA 5%	5 THN	10 THN	15 THN	20 THN
CC.21/02	158	38	MATOA 2 HOEK	370,788,000	402,470,730	20,123,537	7,570,933	4,439,375	3,436,645	2,964,334
CC.08/17	178	39	MATOA 3 HOEK	464,570,500	504,224,743	25,211,237	9,485,042	5,561,753	4,305,509	3,713,787

SEBELUM DISKON

CLUSTER BUKIT CERBERA

30-Mar-20

BLOK	LT	LB	TIPE	HARGA TUNAI	HARGA KPR	UANG MUKA 5%	5 THN	10 THN	15 THN	20 THN
DC.23/01	106	22	CERBERA 1A HOEK	271,907,000	295,239,095	14,761,955	5,553,784	3,256,577	2,521,008	2,174,536
DC.32/19	115	22	CERBERA 1B HOEK	293,025,000	318,097,875	15,904,894	5,983,783	3,508,717	2,716,196	2,342,899

SETELAH DISKON

01-Apr-20

BLOK	LT	LB	TIPE	HARGA TUNAI	HARGA KPR	UANG MUKA 5%	5 THN	10 THN	15 THN	20 THN
DC.23/01	106	22	CERBERA 1A HOEK	239,551,750	260,083,649	13,004,182	4,892,470	2,868,802	2,220,820	1,915,604
DC.32/19	115	22	CERBERA 1B HOEK	257,233,000	279,267,805	13,963,390	5,253,345	3,080,409	2,384,631	2,056,902

SEBELUM DISKON

CLUSTER BUKIT DAMAR

30-Mar-20

BLOK	LT	LB	TIPE	HARGA TUNAI	HARGA KPR	UANG MUKA 5%	5 THN	10 THN	15 THN	20 THN
CF.36/50	137	38	DAMAR 3G HOEK	393,029,000	426,602,215	21,330,111	8,024,873	4,705,553	3,642,700	3,142,070
CF.25/01	205	22	DAMAR 1A G HOEK	461,155,000	500,518,925	25,025,946	9,415,331	5,520,877	4,273,865	3,686,492
CF.36/06	150	38	DAMAR 3G HOEK	418,145,000	453,853,075	22,692,654	8,537,493	5,006,138	3,875,392	3,342,782
CF.36/18	150	38	DAMAR 3G HOEK	418,145,000	453,853,075	22,692,654	8,537,493	5,006,138	3,875,392	3,342,782
CF.11/02	168	38	DAMAR 3G HOEK	452,921,000	491,585,035	24,579,252	9,247,274	5,422,333	4,197,580	3,620,691
CF.18/21	192	38	DAMAR 3 HOEK	491,124,000	533,035,290	26,651,765	10,027,001	5,879,542	4,551,518	3,925,986
CF.19/28	209	38	DAMAR 3G HOEK	532,133,000	577,580,055	28,879,003	10,864,938	6,370,884	4,931,880	4,254,073
CF.19/25	226	38	DAMAR 3G HOEK	564,977,000	613,215,795	30,660,790	11,535,287	6,763,958	5,236,169	4,516,543
CF.02/12	163	39	DAMAR 4 HOEK	484,862,250	526,241,291	26,312,065	9,899,198	5,804,602	4,493,505	3,875,946

SETELAH DISKON

01-Apr-20

BLOK	LT	LB	TIPE	HARGA TUNAI	HARGA KPR	UANG MUKA 5%	5 THN	10 THN	15 THN	20 THN
CF.36/50	137	38	DAMAR 3G HOEK	347,627,000	377,341,045	18,867,052	7,098,215	4,162,187	3,222,066	2,779,245
CF.25/01	205	22	DAMAR 1A G HOEK	350,065,000	379,986,275	18,999,314	7,147,974	4,191,365	3,244,653	2,798,728
CF.36/06	150	38	DAMAR 3G HOEK	360,185,000	390,966,475	19,548,324	7,354,525	4,312,480	3,338,411	2,879,601
CF.36/18	150	38	DAMAR 3G HOEK	360,185,000	390,966,475	19,548,324	7,354,525	4,312,480	3,338,411	2,879,601
CF.11/02	168	38	DAMAR 3G HOEK	377,573,000	409,832,455	20,491,623	7,709,415	4,520,577	3,499,505	3,018,555
CF.18/21	192	38	DAMAR 3 HOEK	395,524,500	429,309,833	21,465,492	8,075,807	4,735,419	3,665,820	3,162,013
★ CF.19/28	209	38	DAMAR 3G HOEK	417,179,000	452,804,965	22,640,248	8,517,777	4,994,577	3,866,442	3,335,062
★ CF.19/25	226	38	DAMAR 3G HOEK	433,601,000	470,622,835	23,531,142	8,852,951	5,191,114	4,018,587	3,466,297
CF.02/12	163	39	DAMAR 4 HOEK	442,706,125	480,501,896	24,025,095	9,038,788	5,300,083	4,102,943	3,539,060

★ : Diskon di atas Rp 100 juta

Asumsi bunga 7.00%

Kantor Pemasaran Citra Indah City Jl. Raya Cileungsi-Jonggol Km 23,2 Kec. Cileungsi Kab. Bogor 16830

Telp: (021) 8993 0808 / 8993 0606 Fax: (021) 8993 2023 / 8993 2862

www.citraindah.com CitraIndahCityOfficial CitraIndahCity.Official KotaNuansaAlam CitraIndah City Official



CITRAINDAH CITY
TIMUR CIBUBUR

PROMO DISKON HOEK

SEBELUM DISKON

CLUSTER BUKIT EBONY

30-Mar-20

BLOK	LT	LB	TIPE	HARGA TUNAI	HARGA KPR	UANG MUKA 5%	5 THN	10 THN	15 THN	20 THN
CE.02/17	135	38	EBONY 3 HOEK	384,277,500	417,106,838	20,855,342	7,846,255	4,600,816	3,561,620	3,072,134
CE.03/01	153	38	EBONY 3 HOEK	418,018,500	453,715,823	22,685,791	8,534,911	5,004,624	3,874,220	3,341,771
CE.08/16	153	38	EBONY 3A HOEK	415,143,500	450,596,448	22,529,822	8,476,232	4,970,216	3,847,584	3,318,796
CE.09/30	158	38	EBONY 3A HOEK	424,516,000	460,765,610	23,038,281	8,667,526	5,082,385	3,934,417	3,393,695
CE.07/11	169	38	EBONY 3 HOEK	448,010,500	486,257,143	24,312,857	9,147,051	5,363,565	4,152,086	3,581,449
CE.05/26	177	38	EBONY 3 HOEK	463,006,500	502,527,803	25,126,390	9,453,120	5,543,035	4,291,019	3,701,288
CE.06/18	167	39	EBONY 4 HOEK	492,705,250	534,750,946	26,737,547	10,059,274	5,898,466	4,566,168	3,938,622
CE.11/01	193	39	EBONY 4 HOEK	543,684,750	590,113,704	29,505,685	11,100,711	6,509,134	5,038,903	4,346,388
CE.11/02	193	39	EBONY 4 HOEK	543,684,750	590,113,704	29,505,685	11,100,711	6,509,134	5,038,903	4,346,388
CE.11/17	193	39	EBONY 4 HOEK	543,684,750	590,113,704	29,505,685	11,100,711	6,509,134	5,038,903	4,346,388

SETELAH DISKON

01-Apr-20

BLOK	LT	LB	TIPE	HARGA TUNAI	HARGA KPR	UANG MUKA 5%	5 THN	10 THN	15 THN	20 THN
CE.02/17	135	38	EBONY 3 HOEK	342,101,250	371,345,606	18,567,280	6,985,434	4,096,055	3,170,871	2,735,087
CE.03/01	153	38	EBONY 3 HOEK	358,971,750	389,650,099	19,482,505	7,329,762	4,297,960	3,327,171	2,869,905
CE.08/16	153	38	EBONY 3A HOEK	361,720,250	392,632,221	19,631,611	7,385,859	4,330,853	3,352,635	2,891,870
CE.09/30	158	38	EBONY 3A HOEK	366,406,500	397,716,803	19,885,840	7,481,506	4,386,938	3,396,052	2,929,319
CE.07/11	169	38	EBONY 3 HOEK	373,967,750	405,920,759	20,296,038	7,635,832	4,477,430	3,466,104	2,989,744
CE.05/26	177	38	EBONY 3 HOEK	381,465,750	414,056,089	20,702,804	7,788,866	4,567,165	3,535,571	3,049,664
CE.06/18	167	39	EBONY 4 HOEK	446,627,625	484,756,723	24,237,836	9,118,826	5,347,015	4,139,274	3,570,398
CE.11/01	193	39	EBONY 4 HOEK	472,117,375	512,413,102	25,620,655	9,639,074	5,652,073	4,375,428	3,774,097
CE.11/02	193	39	EBONY 4 HOEK	472,117,375	512,413,102	25,620,655	9,639,074	5,652,073	4,375,428	3,774,097
CE.11/17	193	39	EBONY 4 HOEK	472,117,375	512,413,102	25,620,655	9,639,074	5,652,073	4,375,428	3,774,097

★ : Diskon di atas Rp 100 juta

Asumsi bunga 7.00%

Cara Pembayaran Tunai :

- Tanda Jadi : Rp 2.500.000,- Hari ke-1
- Uang Muka : 20% dikurangi Tanda Jadi Hari ke-15
- Sisa : 80% Hari ke-31

Cara Pembayaran KPR:

- Tanda Jadi : Rp 2.500.000,- Hari ke-1
- Uang Muka : 5% (KPR ke-1) /
15% (KPR ke-2) /
20% (KPR ke-3) dikurangi Tanda Jadi Hari ke-15
- Sisa : 95% / 85% / 80% KPR

*Harga dan ketentuan di atas dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.

No. Rekening a/n PT Ciputra Indah:
502-032-399-1 (BCA), 122-009-905-5322 (Mandiri)

Catatan :

- Harga sudah termasuk: PPN, IMB, Listrik 1300 watt, Air PDAM, Akta Jual Beli, BBN Sertifikat HGB, Biaya Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan (BPHTB) untuk pembelian ke-1. Pembelian ke-2 dan seterusnya atas nama yang sama, dikenakan tambahan biaya BPHTB sebesar @ Rp3.000.000.
- Harga belum termasuk: Biaya proses KPR (bagi pembeli KPR), IPL (Iuran Perawatan Lingkungan).
- Untuk pembelian KPR, berkas permohonan KPR diserahkan paling lambat 2 minggu setelah pembayaran Tanda Jadi. **Apabila tidak menyerahkan maka pembelian dianggap BATAL.**
- Ilustrasi perhitungan angsuran KPR di atas merupakan perkiraan, nilai perhitungan sebenarnya akan dikeluarkan oleh pihak bank pemberi KPR.
- Besaran bunga KPR dapat berubah sewaktu-waktu, besaran bunga yang berlaku adalah besar bunga pada saat penandatanganan akad kredit.
- Untuk pembelian Angsuran 12 / 24 bulan, harga sudah termasuk asuransi jiwa Ciputra Life.
- Konsumen diwajibkan melampirkan NPWP Pribadi.

Kantor Pemasaran CitraIndah City Jl. Raya Cileungsi-Jonggol Km 23,2 Kec. Cileungsi Kab. Bogor 16830

Telp: (021) 8993 0808 / 8993 0606 Fax: (021) 8993 2023 / 8993 2862

www.citraindah.com CitraIndahCityOfficial CitraIndahCity.Official KotaNuansaAlam CitraIndah City Official

