



**CITRAINDAH CITY**  
KOTA NUANSA ALAM  
TIMUR CIBUBUR

**Daftar Harga Kavling Komersial  
KAWASAN BUKIT TULIP**

01-Des-19

Luas Tanah (m2)	Harga Tunai	Harga Angsuran 12 Bln	Harga Angsuran 24 Bln	Harga Angsuran 24 Bln	Harga KPT	DP 20%	Asumsi Angsuran KPT/bln (Bunga 7.00%)			
							5 th	6 th	7 th	8 th
<b>STD</b> 160	892,084,000	985,805,320	1,057,212,040	1,115,230,000	967,953,640	193,590,728	15,333,314	13,202,118	11,687,212	10,557,445
<b>HOEK</b> 180	1,046,835,751	1,156,806,005	1,240,592,865	1,308,669,689	1,135,859,290	227,171,858	17,993,100	15,492,218	13,714,529	12,388,787

**Cara Pembayaran Tunai :**

- Tanda Jadi : Rp 5.000.000,- Hari ke-1
- Uang Muka : 20% dikurangi Tanda Jadi Hari ke-15
- Sisa : 80% Hari ke-31

**Cara Pembayaran Angsuran 12 / 24 Bulan :**

- Tanda Jadi : Rp 5.000.000,- Hari ke-1
- Uang Muka : 30% dikurangi Tanda Jadi Hari ke-15
- Sisa : 70% diangsur selama 12 / 24 bulan  
Angsuran ke-1 mulai Hari ke-31

**Cara Pembayaran KPT:**

- Tanda Jadi : Rp 5.000.000,- Hari ke-1
- Uang Muka : 15% (KPT ke-1) /  
20% (KPT ke-2) /  
25% (KPT ke-3) dikurangi Tanda Jadi Hari ke-15
- Sisa : 85% / 80% / 75% KPR




**Catatan :**

- Harga sudah termasuk PPN, jaringan listrik, jaringan air bersih
- Harga sudah termasuk asuransi jiwa Ciputra Life (khusus untuk pembelian angsuran 12 / 24 bulan)
- Harga belum termasuk IMB, Biaya penyambungan PLN dan PDAM, Akta Jual Beli, BBN Sertifikat HGB, Biaya Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan (BPHTB), dan biaya luran Perawatan Lingkungan (IPL)
- Konsumen diwajibkan melampirkan NPWP pribadi.

**Kantor Pemasaran CitraIndah City:**

**Jl. Raya Jonggol Km 23,2 Cileungsi Bogor 16830**

**Telp: 021-8993 0808, 8993 0606 Fax. (021) 8993 2023 / 8993 2862**

**www.citraindah.com**  CitraIndahCityOfficial  CitraIndahCity.Official  KotaNuansaAlam

**No. Rekening a/n PT Mitrakusuma Erasemesta:**

**198-030-000-1 (BCA), 122-000-777-1598 (Mandiri)**

\*Harga dan ketentuan di atas dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.